

Checkliste Daten Verbrauchsausweis

Energieausweis werden immer für das gesamte Gebäude erstellt nicht für einzelne Wohnungen.

- Verbrauchswerte der letzten 3 Kalenderjahre
- Gebäudeart (z.B. Ein oder Mehrfamilienhaus)
- Baujahr des Gebäudes
- Anzahl der Wohneinheiten
- Wohnfläche aller Wohneinheiten ohne Kellergeschoss
- Baujahr der Heizung
- Gibt es einen Keller und ist dieser beheizt?
- Lüftung (Wie wird das Gebäude belüftet? z.B. Fensterlüftung)
- Gibt es erneuerbare Energien? (z.B. Solarzellen)
 - Werden diese verwendet für: Warmwasser oder Stromerzeugung?
- Gibt es eine Klimaanlage?
 - Wann wurde diese verwendet?
 - Gekühlte Fläche
- Gebäudeausstattung:
 - Wärmeschutzverglasung?

- Außen Dämmung
- Dämmung Dach bzw. Dachboden
- LED oder Energiesparlampen
- Gab es einen Leerstand?
- Energieträger (Öl, Gas etc.)
- Incl. Warmwasserbereitung?
- Adresse des Gebäudes
- Auftraggeber (Name Adresse Mailadresse und Telefonnummer)
- Grund der Energieausweisbestellung (z.B. Verkauf, Vermietung)
- Gebäudefotos
 - Hier wird benötigt:
 - Außenansicht
 - Heizungsanlage
 - Fenster
 - Mauerwerk

Sie erreichen LZ Immobilien unter:

Info@lz-immobilien.de

www.lz-immobilien.de

oder telefonisch unter: 06172 778477